

Правительство России одобрило законопроект о направлении материнского капитала на строительство или реконструкцию жилого дома на садовом земельном участке

Вопрос о возможности расходования средств материнского капитала на строительство и реконструкцию жилого дома на садовом земельном участке ставили граждане и депутаты Госдумы России. 17 апреля 2019 года Председатель Правительства Дмитрий Медведев поддержал идею в ходе отчета Правительства России в Госдуме России. И вот на заседании Правительства соответствующий законопроект «О внесении изменений в статью 10 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», подготовленный Минтрудом России, был одобрен.

«Законопроектом расширяется список видов земельных участков, на которых возможно строительство или реконструкция жилого дома с использованием средств материнского капитала: добавляется садовый земельный участок», – заявил Министр труда и социальной защиты России Максим Топилин по итогам заседания Правительства России.

Изменения касаются строительства или реконструкции на садовом участке именно жилого дома.

В настоящее время при распоряжении средствами материнского капитала на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС), лицу, получившему государственный сертификат на материнский капитал, одновременно с заявлением о распоряжении указанными средствами необходимо представить в числе других необходимых документов копию документов, подтверждающих право собственности на земельный участок, право постоянного пользования земельным участком, право пожизненного наследуемого владения земельным участком, право аренды земельного участка либо право безвозмездного пользования земельным участком, предназначенным для индивидуального жилищного строительства, на котором осуществляется строительство или реконструкция объекта ИЖС. Законопроектом предлагается внести изменения в действующее законодательство для обеспечения возможности направления средств материнского капитала на строительство или реконструкцию объекта ИЖС также и на садовом земельном участке.